PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI	:	Rremont ścian zewnętrznych stropodachu, remont dachu budynku "C
ADRES INWESTYCJI	:	87-600 Lipno, ul. Nieszawska 6
INWESTOR	:	Szpital Lipno Spółka z o. o.
ADRES INWESTORA	:	87-600 Lipno, ul. Nieszawska 6
KODY CPV	:	CPV 45320000-6 - Roboty izolacyjne, CPV 45261900-3 - Zrywanie p

JEDNOSTKA AUTORSKA	:	Zakład Projektowania i Nadzoru EFEKT-BUD
AUTOR KALKULACJI	:	Antoni Cieśla

DATA OPRACOWANIA : 27 sierpnia 2026r

PODPIS AUTORA KALKULACJI

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wyjście na poddasze					
1 d.1	Cj rynku lokal-nego	Wymiana wyłazu na poddasze na wyłaz systemowy EI60 n=1kpl 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
2 d.1	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku. p=20,00m2 20,00	m2 m2	 20.000	
				RAZEM	20.000
3 d.1	KNR 2-02 2009-08	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm. p=20,00m2 20,00	m2 m2	 20.000	
				RAZEM	20.000
4 d.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku. p=50,00m2 50,00	m2 m2	 50.000	
				RAZEM	50.000
5 d.1	KNR 2-02 2009-07	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm p=50,00m2 50,00	m2 m2	 50.000	
				RAZEM	50.000
6 d.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podło-że gipsowych z gruntowaniem p=(20,00+50,00)m2=70,00m2 70,00	m2 m2	 70.000	
				RAZEM	70.000
7 d.1	KNR 2-02 1503-02	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewn.bez szpa-chlowania p=16,00m2 16,00	m2 m2	 16.000	
				RAZEM	16.000
8 d.1	cj rynkowa ry-nku lokalnego	Licowanie ścian płytkami gres. 30x30cm, wszystkie nakłady. o-0,90x3,30=3,00m2 3,00	m2 m2	 3.000	
				RAZEM	3.000
9 d.1	KNR 4-01 1212-05 analiza indywi-dualna	Dwukrotne malowanie farbą olejną drabiny p=2,00m2 2,00	m2 m2	 2.000	
				RAZEM	2.000
Stropodach. Remont ścian zewnętrzych,remont kominów.					
10 d.2	KNR 0-23 2613-02 analogia	Kominy Izolacja wełną mineralną skalną gr. 6cm p=(1,50+0,65)mx2x2,00mx12x2=215,00m2 215,00	m2 m2	 215.000	
				RAZEM	215.000
11 d.2	KNR 0-23 2613-06 analogia	Kominy Ocieplenie ścian kominów płytami z wełny mineralnej skalnej gr. 6cm - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach. Wsp. do Rx2.00 za małe wymiary i utrudnione warunki pracy p=215,00m2 215,00	m2 m2	 215.000	
				RAZEM	215.000
12 d.2	KNR 0-23 2613-02 analogia	Ściany zewnętrzne. Izolacja wełną mineralną skalną gr. 6cm p=(14,00+73,)mx2x2,00m=350,00m2 350,00	m2 m2	 350.000	
				RAZEM	350.000
13 d.2	KNR 0-23 2613-06 analogia	Ściany zewnętrzne. Ocieplenie ścian kominów płytami z wełny mineralnej skalnej gr. 6cm - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach. Wsp. do R,x1,60 za małe wymiary i utrudnione warunki pracy p=355,00m2 350,00	m2 m2	 350.000	
				RAZEM	350.000
14 d.2	kalk. własna	Otwory nawiewne. Wszystkie nakłady. n=32kpl 32	kpl kpl	 32.000	
				RAZEM	32.000
Remont dachu					
15 d.3	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa p=1060,0m2 1060,00	m2 m2	 1060.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1060.000
16 d.3	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa. Krotność 2 p=1060,0m2	m2		
		1060,00	m2	1060.000	
				RAZEM	1060.000
17 d.3	kalk. własna	Szlifowanie podłoża betonowego. Przyjęto nakłady R=0,12rg/m2 p=1060,00m2	m2		
		1060,00	m2	1060.000	
				RAZEM	1060.000
18 d.3	kalk. własna	Remont koryta odpływowego. Wszystkie nakłady. l=75,00mx1,00m=75,00m2	m2		
		75,00	m2	75.000	
				RAZEM	75.000
19 d.3	Cj rynku lokal-nego	Wywóz i utylizacja gruzu v=75,0m2x0,15m=11,30m3	m3		
		11,30	m3	11.300	
				RAZEM	11.300
20 d.3	Cj rynku lokal-nego	Wywóz i utylizacja papy z rozbiórki v=1060,00m2x0,04m=42,40m3	m3		
		42,40	m3	42.400	
				RAZEM	42.400
21 d.3	kalk. własna	Wymiana wpustów dachowych. Wszystkie nakłady. n=8kpl	kpl		
		8	kpl	8.000	
				RAZEM	8.000
22 d.3	kalk. własna	Wymiana rur odpowietrzających piony k. sanitarnej. Rury wewnątrz kominów. Wszystkie nakłady. n=12kpl	kpl		
		12	kpl	12.000	
				RAZEM	12.000
23 d.3	kalk. własna	Wymiana rur odpowietrzających piony k. sanitarnej. Rury poza komiami. Wszystkie nakłady. n=5kpl	kpl		
		5	kpl	5.000	
				RAZEM	5.000
24 d.3	analogia	Attyki. Podniesienie attyk. Wykonanie według projektu. Wszystkie nakłady. l=(14,50+73,50)x2=176,00m	m		
		176,00	m	176.000	
				RAZEM	176.000
25 d.3	analogia	Dylatacja konstrukcji Wykonanie dylatacji konstrukcyjnej osie 7 i 8. Wszystkie nakłady. l=14,00	m		
		14,00	m	14.000	
				RAZEM	14.000
26 d.3	analogia	Dylatacja obwodowa Wykonanie dylatacji obwodowej ściany zewnętrzne/podłoże betonowe. Wszyst-kie nakłady. l=(14,00+73,00)x2=174,00m	m		
		174,00	m	174.000	
				RAZEM	174.000
27 d.3	KNR 4-01 0310-01 analogia	Remont kominów - nadmurowanie obudowy ceglanej, uzupełnienie kanałów z blachy ocynkowanej. Wszystkie nakłady. Wsp. do Rx3 Pozycja uzupełniona kanałami rur spiro. v=1,00m3	m3		
		1,00	m3	1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.3	KNR 4-01 0533-02	Wymiana obróbek blacharskich kominów. Wsp. do Rx1,30. p=(1,50+0,70)x0,15x2x2x24=16,60m2	m2		
		16,60	m2	16.600	
				RAZEM	16.600
29 d.3	KNR 4-01 0726-02 kalk. własna	Wymiana tynku kominów. Wsp. do Rx2 p=150,00m2	m2		
		150,00	m2	150.000	
				RAZEM	150.000
30 d.3	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową. Wsp. do Rx2 p=150,00m2	m2		
		150,00	m2	150.000	
				RAZEM	150.000
31 d.3	kalk. własna	Wymiana nakryw kominów. Wszystkie nakłady wg. rysunku. n=20kp	kpl.		
		20	kpl.	20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.3	kalk. własna	Attyki Obróbka (wierzchnia) z blachy powlekanej poliestrem, kolor ciemny grafit ścian attyk. Wszystkie nakłady. p=180,m2x1,00m=180,00m2 180,00	m2 m2	 180.000	
				RAZEM	180.000
33 d.3	kalk. własna	Kominy wywiewne. Cokoły żelbetowe, nasada wentylacyjna, obróbki blacharskie. Wszystkie nakłady.. n=16kpl 16	kpl kpl	 16.000	
				RAZEM	16.000
34 d.3	kalk. własna	Konstrukcja stalowa. Powłoka antykorozyjna konstrukcji stalowej. Czyszczenie metodą piaskowania, malowanie zestawem f. poliwinylowych - f. podkładowa + f. nawierzchniowa. Wszyskie nakłady. p=180,0mx0,50.=90,00m2 90,00	m2 m2	 90.000	
				RAZEM	90.000
35 d.3	kalk. własna	Powłoka antykorozyjna innych elementów metalowych na dachu (wywietrzaki, wentylatory, itp.. Malowanie zestawem f. poliwinylowych - f. podkładowa + f. nawierzchniowa. Wszyskie nakłady. n=12kpl 12	kpl kpl	 12.000	
				RAZEM	12.000
36 d.3	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Pokrycie koryta odpływowego papą termozgrzewalną podkładową. Wsp. do Rx2 p=75,00mx2,00m=150,00m2 150,00	m2 m2	 150.000	
				RAZEM	150.000
37 d.3	KNR-W 2-02 0504-03 analogia	Pokrycie koryta odpływowego papą termozgrzewalną wierzchniego krycia. Wsp. do Rx2 p==50,00m2 150,00	m2 m2	 150.000	
				RAZEM	150.000
38 d.3	kalk. własna	Dach. Izolacja termiczna dachu - system BROOF - zgodnie z opisem w projekcie. p=(1060,00-75,00x1,30)m2=960,00m2 960,00	m2 m2	 960.000	
				RAZEM	960.000
39 d.3	KNR-W 2-02 0504-01	Dach Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe. Wsp. do Rx2, usunąć z nakładów roztwór do gruntowania. p-960,00m2x1,06=1020,00m2 1020,00	m2 m2	 1020.000	
				RAZEM	1020.000
40 d.3	kalk. własna	Wymiana wyłazu dachowego. Wszystkie nakłady. n=1kpl 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
Instalacja odgromowa					
41 d.4	KNR 4-03 0706-02	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z linki o przekroju do 50 mm2 na dachach płaskich na uprzednio przygotowanej konstrukcji. Wsp. do Rx2. l=14,00mx10=140,00m 140,00	m m	 140.000	
				RAZEM	140.000
42 d.4	kalk. własna	Badania i. odgromowej. Wszystkie nakłady. 2 = 2 pomiary 2	pomiar pomiar	 2.000	
				RAZEM	2.000